

DIÁRIO OFICIAL



PREFEITURA MUNICIPAL DE **AREIAS**

SEGUNDA-FEIRA, 29 DE SETEMBRO DE 2025 | ANO I | EDIÇÃO Nº 88



DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE AREIAS

CNPJ: 45.195.963/0001-26

Praça Nove de Julho, 202 - Centro - Areias/ SP - CEP: 12820-000

Telefone: (12) 3107-9100- E-mail: pmareias@uol.com.br

Horário de Atendimento: Segunda a sexta-feira das 8h às 12h e das 13h30 às 17h

Site: www.areas.sp.gov.br

Publicado de acordo com dispositivos da Lei Ordinária nº1.447, de 13 de agosto de 2024.



PODER EXECUTIVO

DISPENSA DE LICITAÇÃO

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 025/2025

O MUNICÍPIO DE AREIAS /SP, COM SEDE ADMINISTRATIVA NA PRAÇA NOVE DE JULHO, Nº 202, CENTRO, AREIAS/SP, INSCRITA NO CNPJ SOB Nº 45.195.963/0001-26, ATRAVÉS DE SUA COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO, DESIGNADA PELA PORTARIA N.º 023 DE 02 DE JANEIRO DE 2025, TORNA PÚBLICO PARA CONHECIMENTO DOS INTERESSADOS A REALIZAÇÃO DE CHAMADA PÚBLICA PARA DISPENSA DE LICITAÇÃO N.º 025/2025 – PROCESSO ADMINISTRATIVO N.º 051/2025, COM CRITÉRIO DE JULGAMENTO MENOR PREÇO, NOS TERMOS DO ART. Nº 75, INCISO II DA LEI 14.133/21. OBJETO: AQUISIÇÃO E INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE AR-CONDICIONADO PARA SETORES VINCULADOS DA ADMINISTRAÇÃO MUNICIPAL E A PROCURADORIA JURÍDICA DE AREIAS/SP. O PREÇO TOTAL MÁXIMO QUE A CONTRATANTE SE DISPÕE A PAGAR É R\$ 62.500,00 (SESSENTA E DOIS MIL E QUINHENTOS REAIS). PERÍODO DAS PROPOSTAS: DE 29/09/2025 ATÉ DIA 09/10/2025 ATÉ AS 16:00HS. ENDEREÇO ELETRÔNICO PARA ENVIO DA PROPOSTA E DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO: DISPENSALICITACAO@AREIAS.SP.GOV.BR .OS INTERESSADOS DEVERÃO ACOMPANHAR AS MENSAGENS REFERENTES A ESTE AVISO (RESPOSTAS A QUESTIONAMENTOS, IMPUGNAÇÕES, RECURSOS, ETC.) NO PORTAL DO MUNICÍPIO DE AREIAS / SP ([HTTPS://WWW.AREIAS.SP.GOV.BR/CATEGORY/LICITACAO/DISPENSA-DE-LICITACAO/](https://www.areas.sp.gov.br/category/licitacao/dispensa-de-licitacao/)) SENDO EXCLUSIVOS RESPONSÁVEIS PELO ÔNUS DECORRENTE DA PERDA DE NEGÓCIOS DIANTE DA INOBSERVÂNCIA DE QUAISQUER MENSAGENS EMITIDAS PELO PORTAL. O AVISO EM SUA ÍNTEGRA ESTÁ DISPONÍVEL NO PORTAL DO MUNICÍPIO DE AREIAS/SP, WWW.AREIAS.SP.GOV.BR/CATEGORY/LICITACAO/DISPENSA-DE-LICITACAO. RODRIGO JOSÉ RAMOS DE OLIVEIRA, PREFEITO DO MUNICÍPIO DE AREIAS/SP.



PODER EXECUTIVO

DISPENSA DE LICITAÇÃO



Prefeitura Municipal de Areias
Estado de São Paulo
Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep.:12 82



DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 025-2025
TERMO DE REFERÊNCIA

1. DO OBJETO:

1.1 Constitui objeto desta Chamada Publica a **Aquisição e instalação de aparelhos de ar-condicionado para a Procuradoria Jurídica e setores vinculados da Administração Municipal de Areias/SP**, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas neste instrumento:

2. DA ESPECIFICAÇÃO E VALOR

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD.	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL
01	Aparelhos de ar-condicionado inverter de 9000 btus 220v	Unid.	04	R\$ 3.376,44	R\$ 13.505,76
02	Aparelho de ar-condicionado inverter de 12000 btus 220v	Unid.	01	R\$ 3.717,42	R\$ 3.717,42
03	Aparelhos de ar-condicionado inverter de 18000 btus 220v	Unid.	04	R\$ 5.420,47	R\$ 21.681,88
04	Instalação dos 09 (nove) aparelhos, com fixação de suporte interno e externo para instalação da unidade evaporadora e unidade condensadora, confecção de furo de 03" na parede para passagem dos tubos de refrigeração, mangueira de drenagem e cabo de força. Interligação das unidades interna/externa através de tubos de refrigeração e cabos elétricos.; Acabamento com fita PVC; Isolamento térmico com tubo; Limpeza e desidratação dos sistemas e Otimização dos equipamentos e Confecção da rede elétrica saindo do padrão geral para alimentação de todos os pontos; Instalação da caixa de disjuntores para cada aparelho e Instalação de disjuntores bipolar de 10 A, 16 A e 20 A para cada.	Unid.	09	R\$ 2.621,66	R\$ 23.594,94
VALOR TOTAL MÁXIMO					R\$ 62.500,00

3. Identificação da Unidade Demandante

Unidade Demandante: Procuradoria Jurídica Municipal, vinculada ao Gabinete do Prefeito, em conjunto com a Secretaria Municipal de Administração, Secretaria Municipal de Fazenda e Secretaria Municipal de Obras e Planejamento.

4. Justificativa da Contratação

A contratação justifica-se pela necessidade de assegurar condições adequadas de salubridade e desempenho laboral nas dependências da Administração Central, uma vez que as altas temperaturas comprometem a saúde ocupacional dos servidores e a eficiência administrativa. A climatização proporcionará melhoria das condições de trabalho, aumento da produtividade, redução de afastamentos e atendimento às boas práticas de governança e



PODER EXECUTIVO

DISPENSA DE LICITAÇÃO



Prefeitura Municipal de Areias
Estado de São Paulo
Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep: 12 82



gestão de pessoas, diretamente vinculadas ao interesse público.

5. Quantidade e Estimativa de Consumo

Quantidade: 09 (nove) aparelhos de ar-condicionado com instalação completa.

Periodicidade: contratação única, com caráter permanente.

Abrangência: atendimento à Procuradoria Jurídica e setores alocados no prédio da Administração Central.

6. Execução e Entrega

A contratada deverá fornecer os equipamentos novos, de primeiro uso, em perfeito estado, com garantia mínima de 12 (doze) meses. A instalação deverá ser concluída no prazo máximo de 30 (trinta) dias corridos a contar da assinatura do contrato.

7. Critérios de Medição

A medição será realizada por recebimento definitivo após vistoria técnica, que verificará a conformidade com as especificações e o pleno funcionamento dos equipamentos.

8. Obrigações da Contratada

Fornecer os equipamentos novos, originais, com selo de eficiência energética do INMETRO;

Realizar a instalação completa, conforme especificado;

Responsabilizar-se por eventuais danos causados durante a execução;

Cumprir prazos de entrega e instalação;

Garantir a substituição de equipamentos defeituosos durante o prazo de garantia.

9. Obrigações da Contratante

Disponibilizar acesso ao local para execução dos serviços;

Indicar gestor e fiscal do contrato;

Efetuar os pagamentos de acordo com o contrato;

Acompanhar e fiscalizar a execução contratual.

10. Vigência e Prazo de Execução

O prazo de execução será de 30 (trinta) dias corridos a contar da assinatura do contrato. A vigência contratual será de 12 (doze) meses, abrangendo período de garantia.

11. Gestão e Fiscalização Contratual

A gestão será realizada pela Secretaria Municipal de Administração, designando servidor



PODER EXECUTIVO

DISPENSA DE LICITAÇÃO



Prefeitura Municipal de Areias
Estado de São Paulo
Praça Nove de Julho, 202 Centro Tel.: (12) 3107-1200 - Areias - Cep: 12 82



responsável como gestor do contrato, com apoio técnico da Secretaria de Obras e Planejamento.

12. Critérios de Aceitabilidade de Preços

Serão aceitos preços compatíveis com os praticados no mercado, apurados em pesquisa de preços nos termos do art. 23 da Lei nº 14.133/2021.

13. Sanções Administrativas

O descumprimento das obrigações sujeitará a contratada às penalidades previstas nos arts. 156 a 159 da Lei nº 14.133/2021, incluindo advertência, multa, impedimento de licitar e declaração de inidoneidade.

14. Estimativa de Valor da Contratação

O valor estimado será apurado na pesquisa de preços, conforme art. 23 da Lei nº 14.133/2021 e boas práticas de governança.

15. Forma de Seleção do Fornecedor

A seleção ocorrerá conforme procedimento licitatório cabível sob a Lei nº 14.133/2021, em observância ao princípio da competitividade, podendo ser Pregão ou outra modalidade adequada à natureza do objeto.

Areias, 02 de setembro de 2025.

Procuradoria Jurídica

Secretaria Municipal de Administração

Secretaria Municipal de Fazenda

Secretaria Municipal de Obras e Planejamento